



19 aprile 2016

L'assemblea dei soci di Siena Parcheggi ha approvato il bilancio riferito allo scorso anno

Ancora in crescita l'utile e il valore della produzione

**Rinnovato il Cda: Roberto Paolini lascia, il nuovo presidente è l'avvocato
Alessandro Lepri**

Previsti due milioni e mezzo di nuovi investimenti per il triennio 2016-2018

**Salgono ad oltre 16.000 le Sostapay distribuite ai residenti di Siena e provincia per
parcheggiare a tariffa agevolata**

Oggi, martedì 19 aprile, l'assemblea dei soci di Siena Parcheggi Spa ha approvato il bilancio riferito al 2015 che si chiude positivamente per l'undicesimo anno consecutivo.

L'esercizio termina con un **utile in crescita** rispetto al 2014 (era € 214.907, nel 2015 è € 308.563) ed aumenta anche il valore della produzione che passa da 8.260.383 del 2014 a 8.416.281 del 2015. Una costante attenzione al **contenimento delle spese** per i servizi e per il personale porta ad una sostanziale stabilità dei costi di produzione pur a fronte di un prudenziale incremento degli accantonamenti.

L'assemblea dei soci ha inoltre **rinnovato il Cda** della società Siena Parcheggi

Il **nuovo presidente**, che sostituisce Roberto Paolini giunto al termine dei due mandati, è **l'avvocato Alessandro Lepri**, apprezzato civilista che svolge la propria attività professionale soprattutto nel settore societario e bancario.

Come **Vice presidente** è stato confermato **Alessandro Francesconi**. Completano il nuovo Cda, Francesco Simpatico (confermato) e le dipendenti comunali Giovanna Vestri e Ilaria Vignoletti.

Rinnovato anche il collegio dei sindaci revisori. Il nuovo presidente è Giacomo Brogi che sarà coadiuvato da Giovanna Avogadro (confermata) e Alessandro Tolli.



“Voglio ringraziare – dice il **sindaco di Siena** Bruno Valentini – tutto il cda uscente ed in particolare il presidente Roberto Paolini. Nei suoi due mandati ha saputo dare nuovo impulso alla Siena Parcheggi trovando importanti economie, varando un sostanzioso programma di manutenzioni e rinnovando i servizi. Lascia una società solida con un bilancio positivo che ci permetterà di fare investimenti importanti nel prossimo triennio. Il piano appena approvato è l'eredità che Paolini ci consegna e che ci impegneremo a portare avanti. Non era possibile nominarlo per un terzo mandato, abbiamo individuato nell'avvocato Alessandro Lepri la persona giusta per sostituirlo. Faccio a lui e a tutto il **nuovo Cda i migliori auguri** di buon lavoro”.

“Anche il 2015 – dice il presidente di Siena Parcheggi, **Roberto Paolini** – si chiude positivamente con un incremento dei ricavi da attività caratteristiche nonostante il perdurare di un contesto economico generale non favorevole. Inoltre, con il nostro socio unico, il Comune di Siena, abbiamo concordato un piano di investimento triennale importante sia per l'impegno economico, sia per la tipologia di interventi”.

Per il periodo 2016 – 2018, infatti, Siena Parcheggi programma di investire **oltre 2 milioni e mezzo di euro** per migliorare i servizi attuali e affrontare alcune delle problematiche più importanti emerse negli ultimi anni.

L'intervento più importante, da circa 600mila euro, riguarderà la sistemazione dei parcheggi del quartiere di **San Miniato**, comprese le coperture.

Altri 400mila euro circa, sono stati impegnati per l'individuazione e la realizzazione di una **nuova area camper** attrezzata che possa accogliere nel migliore dei modi questa tipologia di turisti che oggi trova sistemazione nelle aree destinate anche agli autobus.

Un impegno importante riguarderà la sostituzione dei corpi illuminanti all'interno dei parcheggi con **lampade led** a basso consumo energetico, per un investimento stimato in 230mila euro.

Poi sono previsti **nuovi varchi elettronici** nei parcheggi in struttura, sul tipo di quelli che presidiano la Ztl, apparecchiature per garantire la copertura del segnale telefonico anche nei piani interrati, manutenzioni straordinarie alla risalita del Costone, uno studio di fattibilità per una nuova area di sosta destinata ai **ciclomotori**.

Nel prossimo triennio, inoltre, si lavorerà per trovare una soluzione alla richiesta di parcheggi nell'area di **Porta Romana**.

“E' la prima volta, da molto anni a questa parte, - spiega il **Sindaco di Siena Bruno Valentini** – che il Comune concorda con Siena Parcheggi – un corposo e dettagliato piano di investimenti di tre anni. E' un risultato importante, reso possibile dalla stabilità del bilancio della nostra società e dal contenimento dei costi operato in questa gestione. Le risorse che siamo riusciti a liberare saranno, come dimostra il piano, investite per risolvere le problematiche relative alla sosta e alla riqualificazione dei servizi”.

Altre risorse saranno, inoltre destinate all'implementazione della Sostapy che si trasformerà in una vera **carta multiservizi**.



“E’ un servizio apprezzato dai cittadini – spiega il **direttore di Siena Parcheggi**, Walter Manni – che consente di mantenere tariffe basse su tutti i parcheggi, insieme ad una facilità di uso e di ricarica che ha reso la nostra carta sempre più utilizzata. Stiamo studiando una nuova implementazione di Sostapay per trasformarla in una vera carta multiservizi così come era stata immaginata fin dall’introduzione della vecchia Siena Card e mai compiutamente realizzata”.

I dati che emergono dal bilancio 2015 dimostrano come si stia sempre diffondendo l’utilizzo della carta Sostapay che garantisce ai residenti di Siena e provincia l’utilizzo dei parcheggi a tariffa agevolata. Nel 2015 sono state emesse e consegnate **1.107 nuove Sostapay** che portano il numero complessivo delle tessere circolanti a 16.427.

L’utilizzo della Sostapay porta circa il 18% degli incassi derivanti dai parcheggi. Considerando che la **tariffa agevolata** è mediamente di 2,5 volte inferiore a quella ordinaria si può stimare che il risparmio per gli utenti di Siena e provincia sia, a parità di utilizzo dei parcheggi, di circa un milione mezzo di euro.

L’ultimo esercizio concluso è stato caratterizzato dall’introduzione di nuovi servizi e dalla digitalizzazione di altri già esistenti.

Dalla gestione amministrativa e consegna delle tessere **SiPedala** per il bike sharing, dove si sono superati i mille utenti in pochi mesi, all’apertura dei nuovi **bagni pubblici** dei parcheggi, fino a tutte le attività riferite alla Ztl di Siena.

Proprio nel corso del 2015, il Comune di Siena ha affidato in via definitiva, fino al 2020, il servizio di consegna ed esazione dei **permessi temporanei della Ztl**. Nel corso dell’anno ne sono stati rilasciati 37.114.

Nel giugno dello scorso anno sono stati “dematerializzati” i **bollini per la sosta** residenti nella zona a traffico limitato del centro storico. Con il nuovo sistema digitale, i cittadini non devono più apporre mensilmente i bollini cartacei ai permessi e possono evitare di rivolgersi agli uffici pagando on line dal sito Internet www.sienaparcheggi.com. Oggi oltre il 50% dei nuovi bollini digitali viene **acquistato direttamente sul web**.

Il successo della nuova applicazione ha portato ad estendere il servizio, dal mese di dicembre, anche ai **bollini delle Aru** per il 2016.

Sempre nell’ottica di ottimizzare i servizi e semplificare la vita dei residenti nel centro storico, la società ha provveduto a rinnovare completamente il sistema di controllo automatizzato degli **accessi alla Ztl** con nuove apparecchiature che consentono un risparmio nella gestione e l’eliminazione dei telepass a bordo dei veicoli in transito.

Nel corso dello scorso anno sono state completate tutte le opere di manutenzione straordinaria al parcheggio **San Francesco**.



SIENA PARCHEGGI SPA

La società è a capitale interamente pubblico essendo partecipata al 100% dal Comune di Siena e pertanto soggetta alla direzione e coordinamento dello stesso; opera come "in house providing" ed è sottoposta a "controllo analogo" per statuto.

La società sin dal 1991, anno della sua costituzione, svolge la propria attività nel settore della sosta nella città di Siena mediante la gestione ed il controllo tramite ausiliari del traffico di parcheggi in struttura ed aree di sosta in superficie.

Tutte le attività sono svolte in forza della convenzione quadro sottoscritta con il Comune di Siena del 27/04/92 e sono inquadrate come un unicum e gestite in modo unitario al fine di trarne un beneficio in termini di servizio ed economico e corrispondendo al Comune di Siena un canone unico a fronte delle concessioni rilasciate.

Posti auto Parcheggi in struttura di proprietà:

Il Campo 589

Santa Caterina 512

Con annessa risalita

Eliporto 741

Fast Park 459

Totale 2301

Posti auto Parcheggi in struttura in concessione:

Stadio Fortezza 709

Il Duomo 228

San Francesco 281

Con annessa risalita

Stazione 480

Con annessa risalita

Totale 1689

Posti auto parcheggi in superficie

Via Roma 103

Via Bastianini 33

Via Fruschelli 106



Totale 242

Posti auto parcheggi ARU	Posti riservati ai residenti
Ravacciano 83	378
Fontegiusta 106	163
Esterna Camollia 154	215
Esterna San Marco 50	96
Esterna Porta Tufi 61	26
<i>Totale 454</i>	<i>878</i>

Gestione bus turistici

Sono attive le strutture "Fagiolone" e "Palasport", mentre l'indirizzamento dei bus avviene presso i punti di attracco di: Campino, Porta Romana, Porta San Marco, Piazza Amendola e Pescaia alta.