

Siena, 9 febbraio 2015.



Egr. Dott.  
**Bruno Valentini**  
Sindaco del Comune di Siena  
Il Campo, 1  
53100 SIENA (SI)

e per competenza

Egr. Dott.  
**Enrico Rossi**  
Presidente della Regione Toscana  
Piazza del Duomo 10  
50122 FIRENZE (FI)

Egr. Dott.  
**Renato Saccone**  
Prefetto di Siena  
Piazza del Duomo, 1  
53100 SIENA (SI)

Egr. Dott.  
**Maurizio Piccolotti**  
Questore della Provincia di Siena  
Via del Castoro, 6  
53100 SIENA (SI)

Chiar.mo Prof.  
**Angelo Riccaboni**  
Magnifico Rettore dell'Università  
degli Studi di Siena  
Via Banchi di Sotto, 55  
53100 SIENA (SI)

Egr. Dott.  
**Fabio Pacciani**  
Rettore del Magistrato delle Contrade  
Il Campo, 1  
53100 SIENA (SI)

Gent.ma Dott.ssa  
**Serena Perissi**  
Responsabile Dipartimento ARPAT di  
Siena  
Località Ruffolo  
53100 SIENA (SI)

Oggetto: Area Logge del Papa, uno spazio urbano vivibile per i suoi residenti. L.R. n. 28/2005:  
“Codice del Commercio...” L.R. n.52/2012: “...valutazione degli effetti acustici”.  
Inadempienze.

Chiar.mo Prof.

**Fulvio Mancuso**

Vice Sindaco e Ass.re allo Sviluppo  
economico, al Commercio, alle Società  
partecipate del Comune di Siena

Il Campo, 1

53100 SIENA (SI)

Egr. Dott.

**Mauro Balani**

Assessore al Personale, Semplificazione e  
trasparenza amministrativa, Sistemi  
informativi, Sicurezza e Polizia municipale  
del Comune di Siena

Il Campo, 1

53100 SIENA (SI)

Egr. Dott. Arch.

**Paolo Mazzini**

Assessore all'Ambiente, Lavori pubblici,  
Patrimonio, Protezione civile e Palio del  
Comune di Siena

Il Campo, 1

53100 SIENA (SI)

Chiar.mo Prof.

**Stefano Maggi**

Assessore all'Urbanistica, Trasporti, Traffico  
del Comune di Siena

Il Campo, 1

53100 SIENA (SI)

e. p.c.

Egr. Sig.

**Romolo Lenzi**

Presidente della Consulta Territoriale n.3  
Località Ruffolo  
53100 SIENA (SI)

Oggetto: Area Logge del Papa, uno spazio urbano vivibile per i suoi residenti. L.R. n. 28/2005:

“Codice del Commercio...” L.R. n.52/2012: “...valutazione degli effetti acustici”.

Inadempienze.

Gentile Signor Sindaco,

siamo un gruppo di persone residenti nello spazio urbano che circonda Le Logge del Papa (Banchi di Sotto, Pantaneto, Via del Porrione, Vicolo del Luparello e, appunto, Le logge del Papa) costretti/e a subire al limite, ormai, della sopportabilità i disagi derivanti dagli effetti acustici, dallo schiamazzo, dagli effetti igienici e della sicurezza. Poniamo i problemi con spirito costruttivo, con disponibilità verso una città che vorremmo sempre più bella e più accogliente, una bellezza e un'accoglienza che consenta ai suoi residenti e ai suoi abitanti una sana vivibilità. Noi crediamo in un modello di città capace di operare per una profonda rivoluzione nelle politiche sociali, economiche e territoriali e, se non abbiamo letto male il documento programmatico della sua Amministrazione, non dovremmo essere in disaccordo. Si tratta, però, di capire il senso delle parole e il significato che gli diamo nella pratica attuazione. Per noi una sana vivibilità significa fare comunità in luoghi a misura di persona, rispettare, quindi, la salute degli abitanti e residenti, rispettare l'ambiente urbano, ed è la mancanza di questo rispetto che noi denunciamo indicando gli esercizi commerciali causa dei disagi in oggetto.

### **Gli esercizi commerciali da fonte Internet.**

#### **UNTUBO**

*“Un tubo nasce per la voglia e la presunzione di rendere la vita migliore”. Un luogo di benessere per l'anima, dove ognuno dei sensi possa essere allenato ed appagato, dove le certezze si possono infrangere e dove le incertezze possono divenire ideali..... luogo sacro per il vino, uno spazio dove godere di grande musica, un'attenzione verso l'arte e una qualità di materie prime che vuole confrontarsi con l'eccellenza. UN PROGETTO AMBIZIOSO, UNO SPAZIO AMBIZIOSO, IN UNA CITTA' CHE LO MERITA”.* A seguire si legge: *“...questo progetto, esteticamente molto particolare e frastagliato, è capace di diffondere in modo semisferico un range di frequenza specifico in modo tale da rendere il suono ulteriormente più diffuso, vivo e brillante in tutto lo spazio, in pratica, anche senza amplificazione, il suono degli strumenti acustici verrà percepito al meglio in ogni punto della sala”...* Peccato che il suono, assordante, si sviluppi in alto rendendo impossibile il sonno agli abitanti residenti sopra il club, rendendo vana la parola *“eccellenza”*. L'insonorizzazione effettuata, di cui si danno (sempre da internet) ampi dettagli è, comunque, rivelatrice d'insonorizzazione parziale. Il *“luogo sacro per il vino, lo spazio dove godere di grande musica”* sarà anche luogo di *“benessere”* per l'anima di chi frequenta Un Tubo, per i residenti non c'è *“incertezza”* che diventa *“ideale”*, ma la certezza che lo stato di benessere dell'essere umano è l'idea della condivisione di vivere uno spazio urbano in un patto di solidarietà tra generi, famiglie e società. Platone sosteneva che *“insegnare ad avere cura di sé significa occuparsi della polis, assumersi la responsabilità della vita sociale e politica della città...”* è una responsabilità che noi ci assumiamo (la vita di una città è fatta di donne e uomini, giovani e meno giovani, che vivono la quotidianità del lavoro, dello studio, della cultura...) ed è per questo che non *“demonizziamo”* la presenza di servizi ricreativi e culturali nel centro della città, nelle sue piazze, nelle sue strade e nei suoi vicoli, **ma nel caso in questione:**

- preso atto delle ordinanze sindacali n.46/2005 “Orari e turni di riposo esercizi di somministrazione, e delle ordinanze sindacali nn.135/2011 e 02/2013 dalle quali si evince che l'attività svolta negli esercizi dovrà rispettare il diritto degli abitanti e le normative di legge;**
- preso atto di quanto previsto dall'art.31 della Legge 214/2011 detta “Salva Italia” su concorrenza e libertà di stabilimento disponendo: ...”senza limiti territoriali o altri vincoli di qualsiasi altra natura “ESCLUSI quelli connessi alla salute, dei lavoratori, dell'ambiente urbano e dei beni culturali”;**
- Vista, inoltre, la definizione del rumore dell'Agenzia Europea dell'Ambiente (Technicol**

Oggetto: Area Logge del Papa, uno spazio urbano vivibile per i suoi residenti. L.R. n. 28/2005:

“Codice del Commercio...” L.R. n.52/2012: “...valutazione degli effetti acustici”.

Inadempienze.

report n.11/2010), “Il rumore è generalmente definito come “un suono indesiderato”...più precisamente: “il rumore è “un suono udibile che causa disturbo, o danno alla salute”. (internet: ARPAT: Agenzia regionale per la ...” il suono e il rumore”)

- Vista la delibera di Giunta del Comune di Siena n.174 del 10.04.2014, aente per oggetto: “Modalità sperimentali di riorganizzazione della pedonalizzazione del centro storico. Approvazione di protocollo d'intesa – Via Pantaneto”;

**Determinati ad agire per la salvaguardia della nostra serenità, il benessere psico-fisico e l'amore per la città non chiediamo drastiche misure sull'esistenza del Club nel Vicolo del Luparello ma chiediamo con forza e determinazione, che lo svolgimento della sua attività avvenga nel rispetto delle leggi vigenti sia per quanto riguarda la sicurezza (mancanza di uscita di sicurezza) che per il rumore, (mancanza d'insonorizzazione completa), orari che non rispettano le raccomandazioni riportate in ogni legge, regolamenti di attuazione, ordinanze.**

#### Bar ARCADIA

Il bar Arcadia ha aperto da pochi mesi la sua attività e da quanto possiamo capire dalle poche cose trovate su internet, le sue iniziative sono rivolte in modo particolare agli studenti universitari. Si legge, tra l'altro, “...con “Sette note in sette notti - Giovedì universitario – tutti i giovedì dalle 20,30 – con ricco buffet che vi accompagnerà in uno dei momenti più attesi di tutta la giornata l'aperitivo composto da un buffet selezionato con cura. E questo sarà solo l'inizio”. Già il fatto di pensare che uno dei momenti più attesi di tutta la giornata dagli studenti sia l'aperitivo, per di più solo come l'inizio, ci rende inquieti, è anche, la “fine” per noi. Infatti, si pubblica l'orario di apertura ma non quello di chiusura, in qualche caso si dice dalle ore 20 in poi. Il “poi”, per nostra sventura può durare anche fino alle 3,30. Così, al rumore della musica che impedisce il riposo notturno, si unisce lo schiamazzo derivante dal consistente gruppo di persone che sosta davanti al locale generando una maggiore turbativa al nostro riposo e alla quiete notturna, per legge garantita, degli abitanti e residenti. Preme, inoltre, sottolineare che le persone che sostano davanti al locale e sul sagrato e le scale della Chiesa lasciano sporcizia, urina e vomito annullando così i buoni propositi di chi crede nella “rivitalizzazione della cura e il decoro del centro storico, cuore pulsante di Siena smart city.”. *Noi crediamo che le Logge del Papa e la Chiesa di San Martino con la loro storia medievale, e le opere d'arte contenute nella Chiesa stessa siano il cuore nel cuore pulsante di Siena e anche per questo meritano il massimo del rispetto e l'amore di questa città.*

#### CAFFE' LE LOGGE (Caffetteria e American bar al caffè Le Logge)

Da internet si legge: “In pochi mesi il Caffè Le Logge è diventato uno dei punti di riferimento tra gli studenti universitari e non solo. A due passi dalle Logge del Papa, ambiente rilassante per la selezione musicale scelta, dalla musica classica al rock'n'roll, arredamento anni venti curato nei minimi dettagli, il CLL offre un servizio di caffetteria e di american bar con un'ottima selezione di distillati. Il proprietario dice: “...mi piaceva l'idea di lavorare al pubblico, non volevo più dipendere da nessuno e ho rischiato. Per adesso sono piuttosto contento della scelta che ho fatto”.

Sempre, ma in una fase di crisi economica dove il lavoro, per i giovani in modo particolare, sta quasi diventando un miraggio non possiamo che essere solidali con lui e i suoi buoni propositi. Apprezziamo lo stile, dove leggiamo un desiderio: quello di offrire un servizio di qualità e riceverne in cambio la giusta gratificazione personale. Bene! Chiediamo, però, che quel desiderio sia rivolto anche agli abitanti e ai residenti costretti a subire il disagio che l'assembramento esterno e la lunga

Oggetto: Area Logge del Papa, uno spazio urbano vivibile per i suoi residenti. L.R. n. 28/2005:  
"Codice del Commercio..." L.R. n.52/2012: "...valutazione degli effetti acustici".  
Inadempienze.

permanenza degli avventori fuori del locale ci provoca.

In sintesi i disagi riscontrati alle Logge del Papa e nelle zone limitrofe indicate in precedenza si possono così riassumere:

- Impossibilità di riposare per l'eccessivo livello sonoro della musica e, nei vicoli più piccoli, per il rumore prodotto dalla quantità di persone presenti. Nel vicolo del Luparello la presenza di molte persone che si recano fuori dal locale UnTubo per fumare, oltre a quanto sopra detto, impedisce ai residenti del primo piano di aprire le finestre per evitare cattivi odori e rumore assordante;
- Ordine pubblico. La presenza contemporanea di moltissime persone ostacola il traffico ma è soprattutto il comportamento di tali soggetti che comporta rischi non trascurabili sia alle persone sia ai nostri mezzi, quando dobbiamo raggiungere le nostre abitazioni in certi orari;
- Problema igienico e d'immagine. Al termine "della festa", le strade restano in uno stato indecoroso.

#### PROTOCOLLO D'INTESA

Signor Sindaco a partire dalle richieste sopra esposte, mentre le avanziamo richiesta di un incontro in tempi brevissimi data la situazione ormai insostenibile, pensiamo che il protocollo d'intesa sottoscritto dal Comune di Siena con la Contrada del Leocorno e il Comitato "Viva Pantaneto Viva" con delibera prima richiamata, possa essere, in analogia, un'ottima base di confronto per giungere anche tra il Comune e noi cittadini e cittadine di questa zona ad un protocollo sottoscritto.

Restiamo in attesa dell'incontro e porgiamo cordiali saluti. Per le successive comunicazioni il ns. riferimento è presso il dott. Enzo Valeriani, via del Porrione 60, 53100 Siena (enzo.valeriani@tin.it).

enzo.valeriani@pec.it

I sottoscritti:

cognome e nome (stampatello)

firma

Bucci Paolo

Paolo Bucci

FONDELLI FANNY

Fanny Fonderelli

TOMMASINA MATEROZZI

Materozzi

BROGI-MARINA

Marina Brogi

RESCESCI SILVIA

Silvia Rescesci

BUCCI GWUA

Gwua Bucci

FALCONI PAOLO

Paolo Falconi

Oggetto: Area Logge del Papa, uno spazio urbano vivibile per i suoi residenti. L.R. n. 28/2005:  
"Codice del Commercio..." L.R. n.52/2012: "...valutazione degli effetti acustici".  
Inadempienze.

SABRINA PEDANI

Sabrina Pedani

ROSANNA VANNONI

Rosanna Vannoni

EMILIO FRATI

Emilio Frati

Silvana Granti

Silvana Granti

ENRICO PICCIOLINI

Enrico Piccolini

ALESSANDRA PROCI

Alessandra Proci

RICCARDO CHIESI

Riccardo Chiesi

PIERO FALDONI

Piero Faldoni

PIER WIGI MUOZU

Pier Wigimozu

PAOLA BELLACCINI

Paola Bellaccini

WANDA SOLDATESCHI

Wanda Soldateschi

ALDO DI PIAZZA

Aldo Di Piazza

MARIA FINOCCHI

Maria Finocchi

ELISABETTA DI PIAZZA

Elisabetta Di Piazza

GRASSI VLADIMIRO

Grassi Vladimiro

CIPRIANI ROSANNA

Cipriani Rosanna

VALERIANI ENZO

Valeriani Enzo

Nozzi Vanra

Nozzi Vanra

COPPOLA ELEONORA

Eleonora Coppola

Ferrone S. Muzio

Ferrone S. Muzio

Limoncelli Costanzo

Bontozzo Limoncelli

Gale Simonelli

Gale Simonelli

MASSIMO BIANETTI

Massimo Bianetti

ANGELA BROGIOTTI

Angela Brogiotti

Oggetto: Area Logge del Papa, uno spazio urbano vivibile per i suoi residenti. L.R. n. 28/2005:  
"Codice del Commercio..." L.R. n.52/2012: "...valutazione degli effetti acustici".  
Inadempienze.

D. ROBERTO BIANCHINI

~~Robert Bianchini~~

PAOLO BALESTRI

~~Paolo Balestri~~

ANNAMARIA RALLU

~~Annamaria Rallo~~

GIUSEPPINA BINI'

~~Giuseppina Bini~~

BUCCI AMVERIS

~~Ammiru Bucci~~

NICE CARDINALI

~~Nicola Cardinali~~

GRASSO BIAGINI PAOLA

~~Grassini Paola~~

GIORNA TURI

~~Giovanni Turi~~